

# Eladó Iparterület, 477 m<sup>2</sup>, 14 200 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

## 149 000 000 Ft ( ~369 828 € )



### Tatabánya külterületén eladó 14 200 nm ipari terület 477 nm épülettel és 2 Ha erdővel.

Tatabánya külterületén a rugógyár közelében eladó 14 200 nm ipari terület 477 nm épülettel és 2 Ha erdővel. Az erdő nem kötelező része az ajánlatnak. Az épület 32 helyiségből áll így panzióknak, idősök otthonának és ipari tevékenységre is alkalmas. A fűtése faelgázosító kazánnal történik. A rendelkezésre álló villamos energia 2x32 A ami háromeres, jelentősen túlméretezett nagyfeszültségű kábelon érkezik így jelentősen növelhető. Az ingatlan aszfalozott úton közelíthető meg automata beléptető rendszerrel. Irányár: 149 Mill. Ft Azonosító:1220/6

**Adatlap sorszáma:** #106601444

**Szobák:** 20

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Átlagos

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Vegyes tüzelés

**Építés éve:** 1970

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Nincs a közelben

**Csatorna:** Derítő

**Telefon:** Volt, de telefon nélkül lesz eladva

**Tv:** Műhold, parabolaantenna

**Internet:** Műholdas

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Akadálym.:** Akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Vas István**

Irodavezető

+36 20 327-1935

turulingatlan@gmail.com