

# Eladó Telephely, 3 057 m<sup>2</sup> telek, Nagyatád

**50 000 000 Ft** ( ~128 521 € )



## Nagyatád Kivadár városrészében ipari-, magán-, és idegenforgalmi célokra alkalmas termálvízzel rendelkező ingatlan eladó!

Nagyatád Kivadár városrészében 3057 nm-es ipari-, magán-, és idegenforgalmi célokra alkalmas belterületi telek eladó! A telek a környező telkek bevonásával tovább növelhető igény esetén. A telken megtalálható a fürdőhöz szükséges összes építmény, a két medence (felnőtt és gyermek) illetve a férfi mosdó, női mosdó és a gépház. A felnőtt medence 160 nm felületű, a gyermek 8 nm. A telek saját 36 C fokos 80 l/p hozamú termálvizes kúttal rendelkezik, mely 1911-ben lett létesítve és szükség esetén a medencék 24 órán belül feltölthetők vele. Fürdő létrehozása mellett alkalmas továbbá kúria kialakítására illetve ipari ingatlanként víz palackozásra, a víz kedvező hatásai miatt illetve haltenyésztésre is. Azonosító:1078

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#106601112
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Építés éve:</b>	1911
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Vas István

Irodavezető

+36 20 327-1935

turulingatlan@gmail.com